

Сведения  
о проектной документации, в отношении которой выдано  
положительное заключение государственной экспертизы

N п/п	Наименование поля формы	Значение
1.	Наименование проектной документации	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №3 Общеобразовательная школа на 1224 места поз.48
2.	Наименование объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №3 Общеобразовательная школа на 1224 места поз.48
3.	Наименование застройщика, технического заказчика	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР"
4.	Место нахождения застройщика, технического заказчика	394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д.19
5.	Наименование проектной организации, подготовившей проектную документацию	ООО "Жилпроект-2"
6.	Субъект Российской Федерации, на территории которого расположен объект капитального строительства	
7.	Адрес объекта капитального строительства (адресный ориентир)	Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001
8.	Номер заключения государственной экспертизы проектной документации	36-1-1-3-0045-18
9.	Дата заключения государственной экспертизы проектной документации	02.07.2018
10.	Применение экономически эффективной проектной документации повторного использования	применяется проектная документация, включенная в реестр экономически эффективных проектов повторного применения по приказу Минстрой России. Протокол от 31.05.2018 г. №323-ПРМ-ХМ «Общеобразовательная школа на 1224 места в п. Отрадное Новоусманского района позиция 23» арх. №908-23, разработка ООО

		«Жилпроект» 2017 г. на земельном участке в пос. Отрадное Воронежской области.	
11.	Достоверность определения сметной стоимости подтверждена	-	
12.	Сметная стоимость строительства	976 014.72	
13.	Сведения о непревышении стоимости строительства объекта капитального строительства показателей укрупненных нормативов цены строительства	не превышает	
14.	Назначение объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №3 Общеобразовательная школа на 1224 места поз.48	
15.	Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства , в том числе:		
	15.1	Мощность	1 224 учаш.
	15.2	Категория, класс	
	15.3	Общая площадь, м2	21183,79
	15.4	Площадь полезная , м2	18123,43
	15.5	Площадь жилая , м2	
	15.6	Площадь застройки, м2	8276,0
	15.7	Объем строительный, м3	101331,24
	15.8	Количество этажей , (в единицах)	3-4
	15.9	Протяженность , м	
	15.10	Класс энергоэффективности объекта капитального строительства	
15.11	Иные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства		
16.	Код климатического района, подрайона	II B.	
17.	Код снегового района	III	
18.	Код ветрового района	II	
19.	Код сейсмичности района	6 баллов	
20.	Категория сложности инженерно-геологических условий (I, II, III)	II	
21.	Наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов	отсутствует	
22.	Иная информация		